

БЫЛО
ВЧЕРА,
ВАЖНО
СЕГОДНЯ

развитие

Новый сезон «Современник» откроет в родном здании, которое отреставрируют до конца лета → стр. 2

уборка

Холодный душ устроили гению русской литературы. Памятник самому известному отечественному поэту отмыли шампунем → стр. 4

выставка

Разработки для морской и космической техники показали столичные электронщики → стр. 5



ЧИТАЙТЕ
В НОМЕРЕ

Дни исторического и культурного наследия

Это настоящий праздник для всех, кто любит московскую архитектуру. Дни наследия стартуют сегодня и продлятся до конца мая. Организаторы приглашают всех желающих на уникальные и необычные экскурсии, в том числе велосипедные, по историческим местам города. Это шанс побывать внутри зданий, обычно закрытых для посетителей. Среди них, например, старинные городские усадьбы, которые сейчас занимают посольства разных стран и другие организации. Запланировано больше 300 мероприятий.

→ стр. 3

Среда

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА 18.04.18

№ 68 (27915)
Рекомендованная цена 12 рублей



Издаётся
с 6 декабря 1923 года
В 1973 году
награждена орденом
Трудового Красного
Знамени

на сайте vm.ru

Весенне-летние темы открыты для обсуждения на портале «Наш город». Пользователи могут сообщить о неисправных электронных табло на остановках, аварийных деревьях, содержании дворов и работе летних кафе.

Киоск моей удачи

Победители городских аукционов получают лучшие места для торговли

бизнес

Вчера в Цифровом деловом пространстве столицы состоялся обучающий семинар. На нем предпринимателям рассказали, как арендовать киоск или павильон у города.

Чтобы арендовать объект под размещение бизнеса, юридическим лицам нужно принять участие в аукционе на электронной торговой площадке. Для этого достаточно трех простых шагов: получить электронную цифровую подпись, пройти бесплатную аккредитацию на площадке и внести задаток для участия в торгах — сумма составляет от 5 до 50 процентов от начальной цены.

Как рассказал начальник отдела привлечения и сопровождения инвестиций управления земельно-имущественных торгов Департамента города Москвы по конкурентной политике Василий Калинин, сейчас на торги от города выставлено 183 нестационарных торговых объекта (НТО). В основном это киоски и павильоны, а также НТО в столичных парках, остальное — тележки, бахчевые развалы и елочные базары. Выбрать понравившийся киоск можно не выходя из дома — на Инвестиционном портале Москвы. Город заключает договор с арендатором на пять лет. В стандартном киоске площадью четыре квадратных метра можно продавать только овощи и фрукты, театральные билеты, мороженое, хлеб или молоко. А в павильоне размером побольше — цветы или продовольственные товары. Арендная плата зависит от района размещения. Некото-



Вчера 17:10 Коммерческий директор кулинарного клуба из Зеленограда Вера Федоренко мечтает арендовать киоск или павильон у города для продажи пирогов

рые киоски можно взять в аренду с понижающим коэффициентом. К примеру, при ставке в 30 тысяч рублей в ме-

На городских торгах предлагается 79 киосков и павильонов

ся с применением коэффициента 0,3 плата будет чуть более девяти тысяч рублей в месяц. — В киоске или павильоне установлено оборудование, он подключен к электроснаб-

жению. При желании можно поменять его место размещения или специализацию, предварительно согласовав это с городом, — отметил Василий Калинин. — Мне, пожалуй, два билета на Баскова, — молодая женщина склоняется к окошку киоска «Театральная касса», что на Тверской улице. Кассир Ольга Туз всегда готова поговорить с покупателями, посоветовать концерт или спектакль. — Наш киоск — единственный на Тверской. Мой работодатель выиграл аукцион еще летом прошлого года, но торговлю начали недавно —

здесь прокладывали подземные кабели. Продажи идут бойко, особенно билеты пользуются спросом у приезжих — все хотят попасть на актеров московских театров, — поделилась кассир Ольга. Похоже, торговать в городских киосках достаточно выгодно. А не так давно город предложил предпринимателям еще и возможность аренды НТО на территории столичных парков. Сегодня предлагается 72 подобных лота в Измайловском, Лианозовском, Перовском, Царицынском и других крупных парках Москвы. Здесь можно не только организовать общественное питание, но и спортивный клуб, оказывать зрелищно-развлекательные услуги.

Юлия Коновалова
y.konvalova@vm.ru

Комментарии экспертов

ВАЛЕРИЙ МАСЛЕННИКОВ
ПРОФЕССОР НАБЕДЕРЫ
ТЕОРИИ МЕНЕДЖМЕНТА
И БИЗНЕС-ТЕХНОЛОГИЙ РЭУ
ИМЕНИ Г. В. ПЛЕХАНОВА

Формат киосков, которые сдаются в аренду, направлен на индивидуальных предпринимателей и малые предприятия. Отличной возможностью для арендаторов станет грядущий чемпионат мира по футболу. Если за прошлый год Москву посетили более 20 миллионов человек, то в этом году примерно столько же ожидается только в летние месяцы. Киоски очень эффективны, потому что они предлагают разную продукцию и расположены под рукой. Для начинающих предпринимателей это возможность вхождения в бизнес.

КИРИЛЛ ФРОЛОВ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ
МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ
ДЕПАРТАМЕНТА ТОРГОВЛИ И УСЛУГ
МОСКВЫ

Все нестационарные торговые объекты городские власти предоставляют в пользование предпринимателям совершенно безвозмездно, за сам объект предприниматель ничего не платит. Это помощь от города тем начинающим бизнесменам, кто только открывает свой бизнес. В объекте уже находится все необходимое оборудование, начинать торговую деятельность можно буквально в тот же день, когда будет подписан договор аренды. Объекты уже подключены к системе электроснабжения, на арендаторах это бремя не возлагается.

О бесплатном проезде на городском и междугородном транспорте для болельщиков ЧМ-2018 рассказал генеральный директор АНО «Транспортная дирекция — 2018» Кирилл Поляков.

Болельщики поедут бесплатно

Бесплатный проезд является одной из уникальных особенностей чемпионата мира по футболу — 2018. Он был озвучен в заявке России на право проведения турнира и стал конкурентным преимуществом перед другими странами.

Совместно с коллегами из Российских железных дорог (РЖД) мы проделали колоссальную работу по обеспечению мобильности представителей СМИ и болельщиков в такой большой стране, как Россия. 728 поездов было добавлено к текущему расписанию, из которых около 500 будут делать остановки в одиннадцати городах — организаторах турнира. Поезда смогут перевезти более 440 тысяч человек, в том числе пассажиров с ограниченными возможностями. Составы будут современные, с кондиционерами и вагоном-рестораном.

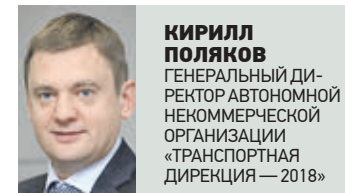
Желающим забронировать бесплатный билет необходимо зайти на сайт транспортной дирекции чемпионата мира tickets.transport2018.com, ввести номер билета на матч или заявки на его получение, номер паспорта болельщика, указать матч, который они планируют посетить, выбрать дату и время отправления поезда. Также работают телефоны горячей линии. На данный момент уже забронировано 227 тысяч мест.

Приезжать в город в день матча поезда будут не позднее чем за два-три часа до его начала, а уезжать — не ранее чем через два часа после его окончания. Особое внимание будет уделено безопасности. Каждый поезд будет сопровождать сотрудники транспортной безопасности или правоохранительных органов.

Москва станет центром этой системы. Из столицы будут отправляться большинство поездов, а на вокзалах оборудуют специальные информационные стойки и кассы. Кроме этого, во всех городах — организаторах мундиала болельщики смогут воспользоваться бесплатным проездом на общественном транспорте в дни проведения матчей. Бесплатными станут маршруты, связывающие аэропорты, вокзалы, фан-зоны, стадионы. Для проезда также будет достаточно билета на матч и паспорта болельщика. Для удобства и российских, и иностранных гостей чемпионата на всем подвижном составе, который планируется использовать для бесплатной перевозки, разместят специальный логотип FREE RIDE с броским и запоминающимся дизайном. По этой эмблеме можно будет идентифицировать также автобусы, шаттлы и другой общественный транспорт.

Комфортное передвижение болельщиков также обеспечит специальный транспортный гид (мобильное приложение), который будет запущен в мае. Он поможет правильно построить свой маршрут и подскажет нюансы транспортной системы.

Мы готовы к наплыву большого количества болельщиков и сделаем все, чтобы их перемещение было удобным и безопасным.



КИРИЛЛ ПОЛЯКОВ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ТРАНСПОРТНАЯ ДИРЕКЦИЯ — 2018»

первый микрофон

цифра

1 000 000

человек примут участие в акции «Бессмертный полк» в Москве. Они пройдут колонной и пронесут транспаранты с портретами своих родственников — участников Великой Отечественной войны.

Уровень воды на гидроузлах неизменно уменьшается

Паводок в Московском регионе пошел на спад. Об этом «ВМ» сообщили вчера в пресс-службе Канала имени Москвы.

В большинстве районов наблюдается понижение уровня воды в акваториях. За десять дней с начала паводка аварий и чрезвычайных ситуаций на водных путях не было. Обычно паводок проходит в течение двух-трех недель. Сейчас наблюдается спад паводка на всех водных путях Московского бассейна за исключением Оки. Пропуск паводка производится в транзитном режиме через два гидроузла Канала имени Москвы. Так, в верховьях Волги зафиксировано уменьшение уровня воды на 8–47 сантиметров. В низовьях Москвы-реки, на гидроузлах Трудкоммуна,

Софьино, Андреевка и Фаустово глубина уменьшилась на 12–30 сантиметров. Только на границе Москвы-реки и Оки отмечается настоящее половодье. Но и там ситуация начала улучшаться. За минувшие сутки уровень воды на гидроузле Белоомут понизился на 7 сантиметров. На Оке всегда была актуальна проблема паводка, поскольку по берегам отсутствуют плотные застройки и река остается «живой». По данным Мосводоканала, в верховьях Москвы-реки пик паводка пришелся на 9 апреля. Сброс воды через Рублевскую плотину тогда составил 142 кубических метра в секунду. Сегодня этот показатель не превышает 48. В черте столицы уровень воды держится в пределах нормы.

Но специалисты говорят, что ситуация может измениться после обильных осадков, ведь приход сильных дождей и столичный регион синоптики прогнозируют уже сегодня.

АРТУР ГУТМАНОВИЧ
edi@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Герман Елянюшкин
руководитель ОБУ «Канал имени Москвы»
Гидротехнические сооружения «Канала имени Москвы» в настоящее время работают в штатном режиме. Наиболее сложная паводковая ситуация традиционно наблюдается на Оке. Талая вода поднялась почти до рекордных отметок 2013 года. Продолжительность паводка будет зависеть от возможных осадков.

погода	
+9°C	
Ветер 4-6 м/с	Давление 741 мм
Центр +9	Лефортово +9
Бутово +8	Останкино +9
Внуково +10	Отрадное +9
Жулебино +9	Печатники +9
Зеленоград +9	Тушино +9
Измайлово +9	Троицк +10
Кожухово +9	Хамовники +9
Кузьминки +8	Чертаново +10
Кунцево +10	Шелепиха +9

валюта	
Курс ЦБ	
\$ 61,14 -1,13 ↓	
€ 75,84 -0,99 ↓	
Биржевой курс	
\$ 61,54 +0,38 ↑	
€ 75,95 +0,23 ↑	
Биржевой индекс	
MMVB	2191,19
PTC	1121,48
Brent	71,21
DJIA	24827,74
Nasdaq	7269,45
FTSE	7226,05

подписка-2018
У нас новый индекс: **П 7378** в каталоге «Подписные издания» в любом почтовом отделении

Елена Плешивцева
руководитель проекта «Московская Золушка»
Ждете фею? Собираетесь на бал? Вас ждет принц? Рубрика «Московская Золушка» — для вас. **ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ!** Волшебные превращения в принцессу. От макиан до туфельки!

Мы работаем для вас!
(499) 557-04-07



Сегодня, в Международный день памятников и исторических мест, в Москве стартуют Дни культурного наследия. Это уникальный фестиваль, который продлится до конца мая, с необычными экскурсиями по старинным городским усадьбам, особнякам и другим памятникам столичной архитектуры. Древние тайны, удивительные находки, интересные факты и невероятные истории расскажут и покажут сами реставраторы.

Прогулки по старинным улицам

Узнать шахматную историю



Вчера 14:45 Второклассницы Ада Карданова и Елизавета Москвитина (слева направо) в Центральном доме шахматиста рассматривают необычные шахматы (1) Еще в 2010 году на месте храма Преображения Господня был только фундамент, но уже через пять лет на Преображенской площади восстановили старинную церковь (2) Пожар оставил от усадьбы одни руины, которые реставраторы к июлю 2016 года превратили в красивый особняк (3)

наследие

Вчера прошли первые экскурсии по объектам культурного наследия Москвы. «ВМ» заглянула в некоторые из них и оценила отреставрированную красоту памятников архитектуры.

Напольные часы в одной из комнат Центрального дома шахматиста, что на Гоголевском бульваре, пробили ровно два часа дня. Под чугунным балконом хлопнула входная дверь, и по парадной мраморной лестнице, которой больше 150 лет, начали подниматься первые гости. — Красиво, как будто мы в замке, — осматривается по сторонам ученица 2 «А» класса гимназии «Сократ» Ада Карданова. На экскурсию в старинный особняк она пришла вместе с классом.

Рояль и шахматы

Изначально на Гоголевском бульваре — на пустующем после московского пожара участке земли — первая владелица городской усадьбы Екатерина Васильчикова в 1820-х годах построила не одно, а два здания: в классическом стиле и в русском. Но уже во второй половине XIX века супруги Зубовы провели глобальную реконструкцию, объединив стоящие рядом дома. Так появилась небольшая, но невероятно красивая — ажурная и яркая, с золотыми узорами на красном фоне и небесно-голубыми вставками — мавританская комната. Чтобы попасть в нее с главного входа, нужно пройти через Большой зал — просторную комнату с высокими потолками и прекрасной акустикой. Сейчас здесь проходят шахматные турниры, а раньше проводили балы. Впрочем, сегодня благодаря реставраторам зал выглядит точно так же, как и XIX веке. С потолка, богато украшенного лепниной, свисают объемные люстры. Высокие окна задрапированы светлыми портьерами. А рядом с дверью, за которой и скрывается комната в мавританском стиле, стоит старинный черный рояль. Говорят, на нем играли Рахманинов, Глазунов, Танеев и другие знаменитые композиторы, которые нередко сопровождали известного певца. В конце XIX века в Большом зале выступал сам Федор Шаляпин.

— Мы опирались на чертежи, которые остались после реконструкции 1860 года, — рассказала реставратор Ирина Калугина. — Большая часть лепнины хоть и в трещинах, но сохранилась до наших дней. А вот стены за несколько веков потеряли свой первоначальный цвет. Чтобы восстановить его, мы работали вместе с художниками. Под толстым слоем штукатурки удалось найти и вензель «А», украшавший потолок одной из комнат флигеля, где сейчас находится Музей шахмат. Когда-то особняк на Гоголевском бульваре принадлежал купеческому роду Алексеевых, из которого вышел городской голова Москвы Николай Алексеев. Под стать знаменитым жильцам исторического здания и экспонаты современного музея. — Здесь у нас собраны шахматы разных стран, народов и эпох, — директор музея Татьяна Колесникович показывает фигуры викингов XII века. — Это копия. Оригинал комплекта, который нашли на дне моря в затонувшем корабле, хранится в Британском музее. Самый старый подлинный экспонат, который можно увидеть на Гоголевском бульваре, — мозаичная шахматная доска XVII века из Эфиопии. Но в московском музее много и других уникальных предметов. Например, космические шахматы, которыми в 1970 году сыграли на орбите космонавты Виталий Севастьянов и Андриян Николаев.

Восстановлен из пепла Старинные здания с богатой историей есть не только в центре города. Отправившись в Новую Москву, стоит заехать в поселок Первомайское. Там на Парковой улице стоит главный дом дворянской усадьбы Старо-Никольское — памятник архитектуры XVIII–XIX веков. Именно, основанное на левом берегу реки Десны боярином Федором Ртищевым, почти 100 лет принадлежало семье Мусиных-Пушкиных. Это именно они позаботились о пышном убранстве господского дома, построенного в стиле ампир. Правда, тот исторический облик здания, который мы видим сегодня, полностью восстановлен реставраторами. Еще в 30–40-х годах прошлого века старинная усадьба была сильно перестроена. Здесь располагались школа и детский сад, а позже — общежитие и даже магазины. Буквально за несколько десятилетий внешний облик, как и интерьеры дома, изменился до неузнаваемости: утрачены бельведер и декоративные элементы на фасадах, надстроены торцевые лоджии, полностью переделана внутренняя планировка здания, а мраморную лестницу вытеснила железобетонная. Но самое страшное случилось



в 2011 году: пожар оставил от усадьбы одни руины. Поэтому за основу реставраторы взяли архивные чертежи. — Нам повезло, что здание ранее не реставрировалось, — рассказывает главный архитектор проекта реставрации Елена Киселева. — Поэтому во время работы мы нередко находили подсказки, как должна выглядеть усадьба. Так, в Красном зале восстановлена изразцовая печь. А по периметру одной из комнат тянется орнаментальная живопись. Рисунок для

Храм как будто приподнялся и рассыпался в воздухе

нее реставраторы нашли за батареями «советского общежития». — Первые два этажа здания отражают архитектуру XVIII века, — уточняет Киселева. — Такими они были при Мусине-Пушкине. А вот третий этаж с роскошной верандой появился уже при Шереметьевых в конце XIX века. Здание восстановлено в рекордные сроки: всего за один год. Специалисты демонтировали с торцевых террас западного и восточного фаса-



дов особняка некрасивую надстройку, которая появилась в 1940-х годах, укрепили стены и кирпичные своды подвала, восстановили крышу, а также воссоздали бельведер с утраченным шпилем и смотровой площадкой. — На фасадах здания восстановлены штукатурный слой и архитектурно-декоративное оформление, — добавили в пресс-службе Мосгорнаследия. — А на основании химико-технологических исследований старинному дому удалось вернуть исторический цвет. В отреставрированном главном доме старинной усадьбы сейчас располагается Китайский культурный центр в Москве. Именно здесь летом 1928 года тайно прошел судьбоносный для народной республики VI съезд Коммунистической партии Китая. Реставраторы постарались вернуть не только архитектуру здания, но и атмосферу, которая царила в нем в разные эпохи. На третьем этаже, например, воссоздан интерьер комнат, в которых ночевали участники съезда. **Памятник памятнику** Храм Преображения Господня на Преображенской площади — еще один пример, когда реставраторы восстанавлива-

Велоэкскурсии и викторины

Из года в год москвичи проявляют большой интерес к нашему городу, его культуре, наследию. И я думаю, что этот интерес нужно только поддерживать и развивать. В этом году особенностью Дней исторического и культурного наследия в Москве стала богатая программа. Для ценителей архитектуры, истории нашего города мы сделали упор на экскурсиях. Всего с 18 апреля по 31 мая пройдет более 300 мероприятий, в том числе беговые и даже велосипедные экскурсии по Бульварному кольцу. Как и в прошлые годы, свои двери перед москвичами откроют те памятники архитектуры, куда в обычное время доступ ограничен. Гостей примут 65 исторических объектов, среди которых, например, дом Тарасова на Спиридоньке, дом Николая Стахеева на Новой Басманной улице и особняк Дерожинской в Кропоткинском переулке. Впервые пройдет уникальная экскурсия по дому Наркомфина, который является объектом культурного наследия и сейчас находится на реставрации. Составляя программу, мы также учли мнение участников проекта «Активный гражданин». Они проголосовали за экскурсии по конкретным памятникам. Один из победителей — усадьба в поселке Первомайское на территории Новой Москвы. Всего несколько лет назад она стояла в руинах, а сегодня передана Китайскому культурному центру. Так что этот и другие объекты ждут москвичей. Как и лекции, мастер-классы почетных реставраторов Москвы. Они расскажут обо всех деталях и тонкостях, обратят внимание на элементы отреставрированных, а также воссозданных объектов. Почетный реставратор города Григорий Мудров, например, проведет экскурсию по Петровскому путевому двору и дому Лобанова-Ростовского на Мясницкой улице. Поделится специалистами и своими секретами реставрационного мастерства. Один из таких мастер-классов пройдет в реставрационном колледже № 26. Всего разработано 50 маршрутов, подготовлено 30 квестов, запланировано проведение фотовикторин и двух тематических выставок в центре города. Все это также нововведения 2018 года. Кроме того, в социальных сетях нашего департамента запустим фотоконкурс — на лучшее место в городе для подготовки к экзамену или предложения руки и сердца. Победители получат в подарок уникальную экскурсию по Москве в очках виртуальной реальности. В них можно будет увидеть, каким был город, и то, каким он мог бы стать при условии, что некоторые проекты были бы воплощены в жизнь. Словом, программа получается насыщенной. Будет интересно, приходите. Вся подробная информация, как и записаться на экскурсии, доступна на сайте dni-nasledya.ru.



АЛЕКСЕЙ ЕМЕЛЬЯНОВ
руководитель департамента культурного наследия Москвы

нескучная история

Качественная работа — залог низкой арендной ставки

Восстановить одно из старинных зданий Москвы, чтобы взять его в аренду почти на полвека по льготной ставке «рубль за квадратный метр». Заманчивое предложение для инвесторов.

За шесть лет существования программы инвесторы подключились к примерно 20 памятников архитектуры. Из них 12 уже восстановлены. Это и знаменитый дом с карантидами в Печатниковом переулке, и городские усадьбы, построенные в XVIII–XIX веках, и Померанцевая оранжерея Екатерининского дворца в Лефортове. В планах на этот год, уточнили в Мосгорнаследии, — закончить реставрационные работы на двух объектах и включить в программу еще шесть старинных зданий. По правилам, все они будут выставлены на аукцион. — Стоимость аренды исторического здания изначально рассчитывается по среднерыночным показателям, — рассказали в Департаменте по конкурентной политике. — Как показывает практика, желающих поучаствовать в торгах много, поэтому иногда первоначальная сумма вырастает в семь-восемь раз. Договор заключается на 49 лет. При этом первые пять, помимо аренды, сумма которой определена в торгах, инвесторы оплачивают научную реставрацию здания. Если не уложиться в срок, то город вправе найти другого арендатора. Так что в интересах самого инвестора завершить работы как можно раньше. Тем более что льготная ставка — рубль за квадратный метр — начинает действовать только после того, как здание вернет исторический облик.

Реставраторы обращают внимание на детали

Прежде чем приступить к реставрации старинного здания, необходимо провести большую исследовательскую работу. Как проходит восстановление памятников культурного наследия, «ВМ» рассказал почетный реставратор Москвы Евгений Журин.

Все начинается с изучения самого памятника: специалисты приезжают на место, осматривая каждый сантиметр здания. Нужно зафиксировать все, что сохранилось до наших дней, включая конструкцию помещения и материалы, из которых оно построено. Параллельно идут историко-архивные работы. Ценно каждое упоминание здания в исторических документах, в том числе в мемуарах и воспоминаниях. Важны все сохранившиеся снимки, чертежи, оставленные архитектором, или даже сделанный на скорую руку карандашный набросок. — На основе собранной информации составляется проект реставрации, — говорит Журин. — И вот тут важно ответить на вопрос: а что именно представляет для нас историческую ценность? Ведь нередко памятники XVII века доходят до нас с дореставрационными перестройками, которые были сделаны XVIII по XX век. Поэтому, как правило, мы берем за основу облик здания, который вошел в историю, но при этом стараемся восстановить важные архитектурные элементы разных эпох. Особое внимание реставраторы уделяют и материалам, которые используются для воссоздания исторического вида. По возможности они должны быть идентичны тем, что использовали авторы памятников.

